

CORRIERE DELL'UMBRIA

Coop Casa Umbria ha ceduto le 2 palazzine di Balanzano. L'assessore Melasecche: "Investimento importante"

Ater acquisisce 32 alloggi A bando entro la fine del 2024

PERUGIA

■ Trentadue alloggi, sedi-
ci per ogni palazzina, sa-
ranno presto a disposizio-
ne di nuclei familiari resi-
denti a Perugia grazie alla
positiva conclusione di
una attività costruttiva av-
viata da Coop Umbria Casa
fin dal 2011 e che vedrà ora
impegnata nel suo com-
pletamento l'Azienda terri-
toriale di edilizia residen-
ziale (Ater) della Regione
Umbria.

Progettato specificamente
per soddisfare il bisogno
'casa', il compendio immo-
biliare in questione si trova
a Balanzano, uno dei quar-

spettivamente di 16 e 12
appartamenti per un totale
di 28, sono stati completati
nel 2014 dalla stessa Coop
Umbria Casa che li ha poi
ceduti nel 2018 al Fondo
Immobiliare per l'Abitare
sostenibile del centro Italia
(Asci), partecipato dalla
Cassa depositi e prestiti. A-
desso, i restanti 32 alloggi
sono stati ceduti in via defi-
nitiva all'Ater Umbria, che
provvederà al loro comple-
tamento e utilizzo.

"Gli appartamenti hanno
caratteristiche evolute sot-
to il profilo del risparmio e-
nergetico - ha spiegato
Grimani - essendo stati
progettati con specifico ri-

termico, infissi termici e
murature perimetrali di e-
levato spessore per limitare
il surriscaldamento estivo
delle pareti. Lo stesso posi-
zionamento degli edifici fu,
al tempo della loro proget-
tazione, oggetto di una
specifica variante urbanis-
tica elaborata da Coop
Umbria Casa con il sup-

porto della facoltà di Inge-
gneria dell'Università di
Perugia". Anche di questo
si parlerà nel corso dell'e-
vento che Coop Umbria
Casa organizza per festeg-
giare i suoi 40 anni di attivi-
tà, a fine gennaio 2024.
"Questo di Balanzano è un
investimento importante -
ha affermato Enrico Mela-

Edilizia
Una delle due
palazzine
di Balanzano



secche, assessore alle In-
frastrutture della Regione -
di circa tre milioni e 200
mila euro. Una palazzina è
già completata, mentre per
la seconda, la cui progetta-

zione è già in corso, i lavori
inizieranno e termineranno
entro il 2024". Entro 10 me-
si gli appartamenti saran-
no assegnabili.

Sa.Nu.